

 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA OBRA: AMPLIAÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL MARGARIDA DE BARROS LOCAL: COMUNIDADE JENIPAPÃO DATA: JULHO DE 2026 CIDADE: CATUJI-MG REFERÊNCIA: SINAPI - 05/2026 - MINAS GERAIS / SEM DESONERAÇÃO SETOP - 01/2026 - MG - JEQUITINHONHA E MUCURI / SEM DESONERAÇÃO FORMA DE EXECUÇÃO: () Direta (X) Indireta BDI 22,88%									
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
1.0			SERVIÇO PRELIMINARES				R\$ 4.197,27		R\$ 5.157,60
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA	m²	4,50	R\$ 377,88	R\$ 1.700,46	R\$ 464,34	R\$ 2.089,53
1.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA	m²	42,00	R\$ 5,30	R\$ 222,60	R\$ 6,51	R\$ 273,53
1.3	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO	m³	0,69	R\$ 234,12	R\$ 161,31	R\$ 287,69	R\$ 198,22
1.4	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	1,10	R\$ 66,52	R\$ 73,20	R\$ 81,74	R\$ 89,95
1.5	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UT	m	26,00	R\$ 78,45	R\$ 2.039,70	R\$ 96,40	R\$ 2.506,38
2.0			FUNDAÇÕES				R\$ 6.517,88		R\$ 8.009,17
2.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	m³	4,33	R\$ 98,41	R\$ 426,17	R\$ 120,93	R\$ 523,68
2.1.2	96617	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM	m²	7,44	R\$ 24,01	R\$ 178,54	R\$ 29,50	R\$ 219,39
2.1.3	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m³	4,33	R\$ 591,21	R\$ 2.560,29	R\$ 726,48	R\$ 3.146,09
2.1.4	92530	SINAPI	FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM	m²	28,55	R\$ 42,55	R\$ 1.214,72	R\$ 52,29	R\$ 1.492,64
2.1.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM	kg	68,37	R\$ 20,76	R\$ 1.419,32	R\$ 25,51	R\$ 1.744,06
2.1.6	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 10 MM - MONTAGEM	kg	53,64	R\$ 13,40	R\$ 718,84	R\$ 16,47	R\$ 883,31
3.0			ESTRUTURA				R\$ 3.897,68		R\$ 4.789,47
3.1.1	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m³	1,30	R\$ 591,21	R\$ 765,78	R\$ 726,48	R\$ 940,99
3.1.2	92530	SINAPI	FÔRMA CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA	m²	28,07	R\$ 42,55	R\$ 1.194,19	R\$ 52,29	R\$ 1.467,42
3.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM	kg	36,48	R\$ 13,75	R\$ 501,58	R\$ 16,90	R\$ 616,34
3.1.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	kg	99,85	R\$ 9,81	R\$ 979,53	R\$ 12,05	R\$ 1.203,65
3.1.5	93190	SINAPI	VERGA DE CONCRETO ARMADO	m	5,70	R\$ 48,13	R\$ 274,34	R\$ 59,14	R\$ 337,11
3.1.6	93198	SINAPI	CONTRAVERGA DE CONCRETO ARMADO	m	4,50	R\$ 40,50	R\$ 182,25	R\$ 49,77	R\$ 223,95
4.0			ALVENARIAS				R\$ 6.714,94		R\$ 8.251,32
4.1	103360	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TIJOLOS CERÂMICOS DE 09X19X39 CM (ESPESSURA 09 CM)	m²	69,34	R\$ 94,72	R\$ 6.567,51	R\$ 116,39	R\$ 8.070,15
4.2	ED-48397	SINAPI	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ESPUMA DE POLIURETANO EXPANSIVA	m	17,98	R\$ 8,20	R\$ 147,44	R\$ 10,08	R\$ 181,17

5.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 4.155,71		R\$ 5.106,54
5.1	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL 4MM²	m	61,20	R\$ 8,26	R\$ 505,51	R\$ 10,15	R\$ 621,17
5.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL 2.5MM²	m	97,20	R\$ 5,33	R\$ 518,08	R\$ 6,55	R\$ 636,61
5.3	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL 1.5MM²	m	59,48	R\$ 3,67	R\$ 218,29	R\$ 4,51	R\$ 268,24
5.4	92001	SINAPI	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	un.	12,00	R\$ 36,31	R\$ 435,72	R\$ 44,62	R\$ 535,41
5.6	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	un.	1,00	R\$ 32,79	R\$ 32,79	R\$ 40,29	R\$ 40,29
5.11	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO PVC, DN 25 MM (3/4")	m	58,50	R\$ 11,05	R\$ 646,43	R\$ 13,58	R\$ 794,33
5.13	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	4,00	R\$ 32,18	R\$ 128,72	R\$ 39,54	R\$ 158,17
5.14	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	m	58,50	R\$ 9,84	R\$ 575,64	R\$ 12,09	R\$ 707,35
5.15	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS <= 40 MM	m	58,50	R\$ 18,71	R\$ 1.094,54	R\$ 22,99	R\$ 1.344,96
6.0			COBERTURA				R\$ 6.340,16		R\$ 7.790,79
6.1	92558	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO	un.	1,00	R\$ 1.988,69	R\$ 1.988,69	R\$ 2.443,70	R\$ 2.443,70
6.2	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	37,96	R\$ 28,29	R\$ 1.073,89	R\$ 34,76	R\$ 1.319,59
6.3	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	37,96	R\$ 50,11	R\$ 1.902,18	R\$ 61,58	R\$ 2.337,39
6.4	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	6,30	R\$ 68,55	R\$ 431,87	R\$ 84,23	R\$ 530,68
6.5	101979	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	0	11,60	R\$ 40,67	R\$ 471,77	R\$ 49,98	R\$ 579,71
6.6	101979	SINAPI	CHAPIM (PINGADEIRA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33 CM	0	11,60	R\$ 40,67	R\$ 471,77	R\$ 49,98	R\$ 579,71
7.0			ESQUADRIAS DE MADEIRA				R\$ 2.878,65		R\$ 3.537,29
7.1	100693	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	1,00	R\$ 2.754,35	R\$ 2.754,35	R\$ 3.384,55	R\$ 3.384,55
7.2	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	10,00	R\$ 12,43	R\$ 124,30	R\$ 15,27	R\$ 152,74
8.0			ESQUADRIAS METÁLICAS				R\$ 3.654,63		R\$ 4.490,81
8.1	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA	m²	4,50	R\$ 678,01	R\$ 3.051,05	R\$ 833,14	R\$ 3.749,12
8.2	102151	SINAPI	VIDRO LISO COMUM INCOLOR, ESPESSURA 3MM	m²	4,50	R\$ 134,13	R\$ 603,59	R\$ 164,82	R\$ 741,69
9.0			REVESTIMENTOS				R\$ 5.255,01		R\$ 6.457,36
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA	m²	149,46	R\$ 5,28	R\$ 789,15	R\$ 6,49	R\$ 969,71
9.2	104959	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS	m²	149,46	R\$ 29,88	R\$ 4.465,86	R\$ 36,72	R\$ 5.487,65

10.0			PISOS				R\$ 7.211,13		R\$ 8.861,04
10.1	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM	m²	30,00	R\$ 77,60	R\$ 2.328,00	R\$ 95,35	R\$ 2.860,65
10.2	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM	m²	30,00	R\$ 46,94	R\$ 1.408,20	R\$ 57,68	R\$ 1.730,40
10.3	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENÇÕES 60X60CM APLICADA EM ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2	m²	30,00	R\$ 76,09	R\$ 2.282,70	R\$ 93,50	R\$ 2.804,98
10.4	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM	m	22,00	R\$ 12,38	R\$ 272,36	R\$ 15,21	R\$ 334,68
10.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	m	0,80	R\$ 114,28	R\$ 91,42	R\$ 140,43	R\$ 112,34
10.6	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, e=7CM, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	m³	0,91	R\$ 909,98	R\$ 828,45	R\$ 1.118,18	R\$ 1.017,99
11.0			PINTURAS				R\$ 5.254,14		R\$ 6.456,29
11.1	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL	m²	70,02	R\$ 13,75	R\$ 962,78	R\$ 16,90	R\$ 1.183,06
11.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	m²	149,46	R\$ 4,95	R\$ 739,83	R\$ 6,08	R\$ 909,10
11.3	88489	SINAPI	PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA APLICADO EM PAREDES	m²	105,03	R\$ 14,64	R\$ 1.537,64	R\$ 17,99	R\$ 1.889,45
11.4	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO	m²	105,03	R\$ 15,42	R\$ 1.619,56	R\$ 18,95	R\$ 1.990,12
11.5	102213	SINAPI	PINTURA EM PORTAS DE MADEIRA OU JANELAS	m²	15,86	R\$ 24,87	R\$ 394,34	R\$ 30,56	R\$ 484,56
12.0			DIVERSOS				R\$ 3.488,18		R\$ 4.286,28
12.1	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA	m	3,00	R\$ 123,72	R\$ 371,16	R\$ 152,03	R\$ 456,08
12.2	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO	m²	33,74	R\$ 78,85	R\$ 2.660,71	R\$ 96,89	R\$ 3.269,49
12.4	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022		6,00	R\$ 37,28	R\$ 223,68	R\$ 45,81	R\$ 274,86
0	3990	SINAPI	TABUA APARELHADA *2,5 X 25* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	m	6,24	R\$ 37,28	R\$ 232,63	R\$ 45,81	R\$ 285,85
13.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 2.925,12		R\$ 3.594,39
13.1	90779	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	16,00	R\$ 182,82	R\$ 2.925,12	R\$ 224,65	R\$ 3.594,39
14.0			LIMPEZA				R\$ 385,32		R\$ 473,48
14.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	42,77	R\$ 9,01	R\$ 385,32	R\$ 11,07	R\$ 473,48
							TOTAL SEM BDI	R\$ 62.875,83	
							BDI	R\$ 14.385,99	
							TOTAL COM BDI	R\$ 77.261,82	

Júnior Barbosa de Matos
Engenheiro responsável
CREA: SP 5070191224/D