

 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA OBRA: REFORMA DA ESCOLA MUNICIPAL FREI ÁLVARO LOCAL: COMUNIDADE DO FORMOSO DATA: JULHO DE DE 2026 CIDADE: CATUJI-MG REFERÊNCIA: SINAPI - 05/2026 - MINAS GERAIS / SEM DESONERAÇÃO SETOP - 01/2026 - MG - JEQUITINHONHA E MUCURI / SEM DESONERAÇÃO FORMA DE EXECUÇÃO: () Direta (X) Indireta BDI 22,88%									
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR TOTAL SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL COM BDI
1.0			SERVIÇO PRELIMINARES				R\$ 3.860,06		R\$ 4.743,24
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA	m²	2,50	R\$ 377,88	R\$ 944,70	R\$ 464,34	R\$ 1.160,85
1.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	1,43	R\$ 66,52	R\$ 95,13	R\$ 81,74	R\$ 116,90
1.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	85,92	R\$ 27,45	R\$ 2.358,45	R\$ 33,73	R\$ 2.898,06
1.4	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m³	1,01	R\$ 234,12	R\$ 236,98	R\$ 287,69	R\$ 291,20
1.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	3,84	R\$ 11,30	R\$ 43,39	R\$ 13,89	R\$ 53,32
1.6	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	un.	4,00	R\$ 14,96	R\$ 59,84	R\$ 18,38	R\$ 73,53
1.7	106122	SINAPI	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE	m³	1,43	R\$ 85,01	R\$ 121,57	R\$ 104,46	R\$ 149,39
2.0			ESTRUTURA				R\$ 4.814,85		R\$ 5.916,49
2.1	1608019	SICRO	PERFURAÇÃO EM CONCRETO COM MARTELETE ELÉTRICO-D=10MM	m	11,20	R\$ 20,70	R\$ 231,84	R\$ 25,44	R\$ 284,88
2.2	102476	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m³	1,58	R\$ 779,51	R\$ 1.233,34	R\$ 957,86	R\$ 1.515,53
2.3	100341	SINAPI	FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM	m²	21,10	R\$ 43,91	R\$ 926,33	R\$ 53,96	R\$ 1.138,27
2.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM	kg	82,23	R\$ 13,75	R\$ 1.130,62	R\$ 16,90	R\$ 1.389,30
2.5	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM	kg	131,78	R\$ 9,81	R\$ 1.292,73	R\$ 12,05	R\$ 1.588,50
3.0			ALVENARIAS				R\$ 3.630,68		R\$ 4.461,38
3.1	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE TUOLO CERÂMICOS 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM)	m²	51,19	R\$ 70,93	R\$ 3.630,68	R\$ 87,16	R\$ 4.461,38
4.0			INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS				R\$ 6.910,33		R\$ 8.491,41
4.1	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PL	un.	1,00	R\$ 463,04	R\$ 463,04	R\$ 568,98	R\$ 568,98
4.2	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	1,00	R\$ 153,76	R\$ 153,76	R\$ 188,94	R\$ 188,94
4.3	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM	un.	3,00	R\$ 582,11	R\$ 1.746,33	R\$ 715,30	R\$ 2.145,89
4.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2X3/4"PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR	un.	5,00	R\$ 76,69	R\$ 383,45	R\$ 94,24	R\$ 471,18
4.5	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2X3/4"PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	1,00	R\$ 57,55	R\$ 57,55	R\$ 70,72	R\$ 70,72
4.6	89495	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL	un.	6,00	R\$ 20,90	R\$ 125,40	R\$ 25,68	R\$ 154,09
4.7	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2X3/4"PARA PIA DE COZINHA	un.	2,00	R\$ 90,33	R\$ 180,66	R\$ 111,00	R\$ 222,00
4.8	89401	SINAPI	TUBO, PVC MR, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	m	48,00	R\$ 12,59	R\$ 604,32	R\$ 15,47	R\$ 742,59
4.9	89402	SINAPI	TUBO, PVC MR, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	m	36,00	R\$ 14,48	R\$ 521,28	R\$ 17,79	R\$ 640,55
4.10	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	m	36,00	R\$ 31,86	R\$ 1.146,96	R\$ 39,15	R\$ 1.409,38
4.11	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	m	24,00	R\$ 44,37	R\$ 1.064,88	R\$ 54,52	R\$ 1.308,52
4.12	86929	SETOP	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO	un.	1,00	R\$ 462,70	R\$ 462,70	R\$ 568,57	R\$ 568,57

5.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 7.002,12		R\$ 8.604,21
5.1	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL 4MM²	m	72,00	R\$ 29,86	R\$ 2.149,92	R\$ 36,69	R\$ 2.641,82
5.2	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL 1.5MM²	m	120,00	R\$ 3,67	R\$ 440,40	R\$ 4,51	R\$ 541,16
5.3	92001	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	un.	46,00	R\$ 36,31	R\$ 1.670,26	R\$ 44,62	R\$ 2.052,42
5.4	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA	un.	2,00	R\$ 32,79	R\$ 65,58	R\$ 40,29	R\$ 80,58
5.5	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO PVC, DN 25 MM (3/4")	m	96,00	R\$ 20,50	R\$ 1.968,00	R\$ 25,19	R\$ 2.418,28
5.6	103782	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W	un.	22,00	R\$ 32,18	R\$ 707,96	R\$ 39,54	R\$ 869,94
6.0			ESQUADRIAS DE MADEIRA				R\$ 3.849,23		R\$ 4.729,93
6.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	1,00	R\$ 1.228,15	R\$ 1.228,15	R\$ 1.509,15	R\$ 1.509,15
6.2	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un.	2,00	R\$ 1.310,54	R\$ 2.621,08	R\$ 1.610,39	R\$ 3.220,78
7.0			ESQUADRIAS METÁLICAS				R\$ 7.670,33		R\$ 9.425,30
7.1	94572	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO),	m²	11,38	R\$ 400,06	R\$ 4.551,08	R\$ 491,59	R\$ 5.592,37
7.2	ED-23035	SETOP	PORTA PARA SANITÁRIO TIPO VENEZIANA EM METAL DE ABRIR (60X210)CM COMPLETA	m²	2,16	R\$ 437,75	R\$ 945,54	R\$ 537,91	R\$ 1.161,88
7.3	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	11,00	R\$ 197,61	R\$ 2.173,71	R\$ 242,82	R\$ 2.671,05
8.0			REVESTIMENTOS				R\$ 9.195,15		R\$ 11.299,00
8.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA	m²	102,38	R\$ 5,28	R\$ 540,57	R\$ 6,49	R\$ 664,25
8.2	87543	SINAPI	REBOCO PAULISTA	m²	102,38	R\$ 24,12	R\$ 2.469,41	R\$ 29,64	R\$ 3.034,41
8.3	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM	m²	77,60	R\$ 79,71	R\$ 6.185,18	R\$ 97,95	R\$ 7.600,35
9.0			PISOS				R\$ 4.530,72		R\$ 5.567,35
9.1	94971	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO.E=7CM	m³	2,74	R\$ 909,98	R\$ 2.490,62	R\$ 1.118,18	R\$ 3.060,47
9.2	88476	SINAPI	CONTRAPISO DE REGULARIZAÇÃO APLICADO SOBRE PISO DE CONCRETO	m²	14,10	R\$ 23,34	R\$ 329,09	R\$ 28,68	R\$ 404,39
9.3	87255	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM	m²	14,10	R\$ 90,10	R\$ 1.270,41	R\$ 110,71	R\$ 1.561,08
9.4	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM.	m	8,82	R\$ 12,38	R\$ 109,19	R\$ 15,21	R\$ 134,17
9.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	m	2,90	R\$ 114,28	R\$ 331,41	R\$ 140,43	R\$ 407,24
10.0			PINTURAS				R\$ 22.629,79		R\$ 27.807,48
10.1	CP001	SINAPI	LIXAMENTO E PREPARAÇÃO PARA PINTURA	m²	296,09	R\$ 23,51	R\$ 6.961,03	R\$ 28,89	R\$ 8.553,71
10.2	88489	SINAPI	PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA	m²	986,96	R\$ 15,42	R\$ 15.218,92	R\$ 18,95	R\$ 18.701,01
10.3	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS	m²	21,38	R\$ 21,04	R\$ 449,84	R\$ 25,85	R\$ 552,76
11.0			DRENAGEM				R\$ 284,26		R\$ 349,29
11.1	102726	PRÓPRIA	DRENO BARBACÃ, DN 50 MM, COM MATERIAL DRENANTE	m	9,60	R\$ 29,61	R\$ 284,26	R\$ 36,38	R\$ 349,29
12.0			DIVERSOS				R\$ 4.773,52		R\$ 5.865,70
12.1	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	m	7,10	R\$ 123,72	R\$ 878,41	R\$ 152,03	R\$ 1.079,39
12.2	96369	SINAPI	DIVISÓRIA EUCATEX PARA ÁREA INTERNA, INCLUSIVE PORTA NO MESMO MATERIAL	m²	13,01	R\$ 208,24	R\$ 2.709,20	R\$ 255,89	R\$ 3.329,07
12.3	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL	m²	15,04	R\$ 78,85	R\$ 1.185,90	R\$ 96,89	R\$ 1.457,24

